



Mardi 04 Décembre 2024



## Foncier industriel

### Les décisions fermes du président

Il est clair que le président de la République veut en finir avec le casse-tête qui a trop duré du dossier du foncier industriel.

Le foncier industriel a été l'objet d'une réunion qui a été présidée par le chef de l'État, Abdelmadjid Tebboune, avec la participation du directeur général de l'Agence algérienne de promotion de l'investissement (AAPI), Omar Rekkache, et le président du Conseil du renouveau économique algérien (CREA), Kamel Moula.



## Comment lutter contre les fuites de capitaux

### La réponse des banques numériques

Désormais, l'Algérie semble faire un grand pas dans le numérique bancaire.

Le marché des devises a été de tout temps un risque pour le droit algérien, en raison du manque de fluidité qui a facilité les détournements et la rapine à grande échelle.



## [La fonction publique et le secteur privé recrutent](#)

### [Vague d'emplois sur l'Algérie!](#)

Cette fin d'année, les offres d'emploi fusent de partout. Une dynamique qui va se poursuivre en 2025, avec des postes de travail stables et durables...

L'Algérie «embauche» à tour de bras! Grandes entreprises, fonction publique et services de sécurité lancent d'importantes campagnes de recrutement. La société numéro un en Afrique, Sonatrach, vient de lancer un grand concours national pour pourvoir de nombreux postes dans 19 filières professionnelles, destinés principalement aux diplômés souvent «lésés». Ce concours, dont les inscriptions se font exclusivement en ligne pour garantir plus de transparence, rencontre un véritable succès auprès des jeunes. Dans les rues, les cafés et sur les réseaux sociaux, on ne parle que de ça.



## [Tablant sur son potentiel industriel, agricole et humain](#)

### [Le nouveau challenge de l'Algérie](#)

La dynamique qui n'est qu'à ses balbutiements, trouve dans l'agriculture stratégique un moyen d'expression parfait.

Le budget historique consacré par l'État pour l'exercice 2025 traduit une volonté présidentielle de provoquer, dans le corps économique national, le déclic nécessaire pour le pays qui s'engage dans une trajectoire exponentielle de son développement. Les 128 milliards de dollars sont destinés à améliorer les conditions de vie des citoyens, renforcer leur pouvoir d'achat et donner l'occasion à chaque Algérien de prendre sa part dans la croissance de son pays à travers notamment le produit financier Sukuk.



## Assurance des exportations: Cagex signe plusieurs protocoles de coopération avec des institutions de différents pays

La Compagnie algérienne d'assurance et de garantie des exportations (Cagex) a signé, lundi à Alger, plusieurs accords et protocoles de coopération avec des banques et des compagnies d'assurance spécialisées dans le commerce extérieur de différents pays arabes, africains et musulmans, visant à renforcer le partenariat dans ce domaine.



## Foncier industriel...Guichet unique... Les nouvelles directives du Président

Face à l'ambition nationale de faire de l'Algérie un pôle d'attractivité économique, les efforts pour améliorer le climat des affaires se multiplient. Dans ce contexte, la gestion du foncier industriel, identifié comme un levier stratégique, est au cœur de cette dynamique pour attirer les investisseurs et soutenir la production locale. C'est dans ce cadre qu'une réunion s'est tenue hier au palais d'El Mouradia, au cours de laquelle le président de la République, Abdelmadjid Tebboune, a défini les priorités pour accélérer cette transformation.



## Taux de change parallèle : légère baisse des devises référentielles

Sur le site de la Banque d'Algérie, les cotations commerciales du dinar pour aujourd'hui 3 décembre 2024 indiquent que l'Euro s'échange à 140,43 dinars algériens à l'achat et à 140,46 dinars à la vente. Au marché informel, la monnaie unique enregistre un faible recul et se situe à 254,00 dinars algériens pour l'achat et à 256,00 dinars algériens pour la vente. Quant au billet vert, l'unité affiche un taux fixé à 133,62 dinars algériens à l'achat et 133,63 dinars à la vente.



## **Omar Rekkache, DG de l'AAPI : «27 projets européens enregistrés pour un montant de 2,5 milliards de Dollars»**

«Notre pays regorge de plusieurs opportunités d'investissement, et constitue un espace favorable pour lancer des projets économiques solides, ainsi que pour intégrer la chaîne de valeur régionale et internationale. Pour cela nous avons besoin d'apprendre des expériences d'autres pays proches de notre sphère géographique», a souligné, M. Omar Rekkache, directeur général de l'AAPI, affirmant qu'avec l'UE, «nous pouvons œuvrer à consolider un partenariat stratégique et mutuellement bénéfique, à travers la promotion des projets économiques fructueux.



## **Diego Mellado Pascua, ambassadeur de l'UE en Algérie : «L'Europe veut mettre la main à la pâte en Algérie»**

«Le continent veut se re-industrialiser, limiter certaines dépenses, et l'Algérie a adopté une stratégie similaire à celle de l'UE, et veut réintégrer la chaîne des valeurs avec ses partenaires européens. Il y a donc de part et d'autre un besoin d'investissements.



## **Le Brent atteint 72,63 dollars avant la réunion de l'Opep+**

Les prix du pétrole ont progressé ce mardi, soutenus par les anticipations de nouvelles mesures de relance économique en Chine et un regain de tensions au Proche-Orient, à 2 jours de la réunion cruciale de l'Opep+.

Le baril de Brent de la mer du Nord, pour livraison en février, s'apprécie de 1,11 % et atteint 72,63 dollars. De son côté, le baril de West Texas Intermediate (WTI), pour livraison en janvier, enregistre une hausse de 1,19 %, s'établissant à 68,91 dollars.



## [Signature d'une convention-cadre entre le ministère de l'Enseignement supérieur et la Bourse d'Alger](#)

Une convention-cadre visant à développer la coopération entre le ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche scientifique et la Bourse d'Alger a été signée ce mardi à Alger, en présence des recteurs et doyens de plusieurs établissements d'enseignement supérieur, des responsables d'incubateurs et des centres de développement de l'entrepreneuriat.

La signature a été effectuée par le ministre Kamel Baddari, et le directeur général de la Bourse d'Alger, Yazid Benmouhoub. À cette occasion, Baddari a déclaré que cette collaboration renforce «le rôle innovant de l'université algérienne et son implication économique», en soulignant la «contribution de l'enseignement supérieur et de la recherche scientifique à la création de startups et de micro-entreprises innovantes».



## [Foncier industriel, guichet unique et cadence des projets: Les instructions du Président Tebboune](#)

Le président de la République, M. Abdelmadjid Tebboune, s'attache toujours à poursuivre l'amélioration du climat des affaires au profit des opérateurs économiques et des investisseurs, en œuvrant avec persévérance à lutter contre toutes formes d'entraves qui empêchent le développement de l'économie nationale et la réalisation des projets.

Présidant une rencontre, lundi dernier, sur le foncier industriel, le président a donné des instructions fermes « pour renforcer le portefeuille foncier de l'Agence algérienne de promotion de l'investissement (AAPI), en vue de répondre aux nombreuses demandes des investisseurs ».

## Gagner du temps et de l'argent

Le Président Tebboune compte redescendre sur le terrain et aller à la rencontre des Algériens pour prendre, lui-même, le pouls du développement dans l'arrière-pays profond. La première leçon à retenir de ces déplacements présidentiels est que la conception jacobiniste du pouvoir, qui a longtemps prévalu en Algérie, semble aujourd'hui relever d'une époque révolue. Sortir de la capitale et des bureaux capitonnés pour aller au contact direct de la population et apporter des solutions à leurs doléances, est la nouvelle feuille de route qu'a déjà imposée aux membres de l'Exécutif gouvernemental le Président Tebboune.

## “كاجكس” توقع اتفاقيات تعاون مع مؤسسات تأمين عربية وأفريقية لدعم التجارة الخارجية



وقعت الشركة الجزائرية للتأمين وضمان الصادرات “كاجكس”، يوم أمس الاثنين بالجزائر العاصمة، عدداً من الاتفاقيات وبرتوكولات التعاون مع مجموعة من المصارف والمؤسسات المتخصصة في تأمين التجارة الخارجية من دول عربية وأفريقية وإسلامية.

ويأتي ذلك في إطار تعزيز الشراكة في مجال تأمين التجارة الخارجية ودعم التعاون بين الدول الأعضاء في منظمة التعاون الإسلامي.

## بداري: اتفاقية مع بورصة الجزائر لتسهيل تمويل مشاريع الطلبة

أشرف وزير التعليم العالي والبحث العلمي كمال بداري يوم الثلاثاء، رفقة المدير العام لبورصة الجزائر، على مراسم توقيع اتفاقية تعاون وشراكة، بين الوزارة والبورصة.

## رئيس الجمهورية يضع النقاط على الحروف لطي ملف العقار الصناعي

### الدفع بالاستثمار من أجل ثورة صناعية حقيقية

وضع رئيس الجمهورية عبد المجيد تبون، أمس، النقاط على الحروف خلال الاجتماع الذي خصّصه لاستعراض ملف العقار الصناعي، عبر تعليمات أسداها لمسؤولي القطاعات المعنية وهي الداخلية والمالية والسكن، بحضور مدير الوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار ورئيس مجلس التجديد الاقتصادي الجزائري، في إطار إرساء خارطة طريق لطي الملف نهائيا في أقرب الآجال.

## توقع ارتفاع حجم الاستثمارات الأوروبية في إطار شراكة حقيقية.. ركاش:

### الرئيس تبون يصرّ على تبسيط الإجراءات وتسريع المشاريع الجديدة

كشف المدير العام للوكالة الجزائرية لترقية الاستثمارات عمر ركاش، أمس، أن الاجتماع الذي أشرف عليه رئيس الجمهورية السيد عبد المجيد تبون، أول أمس، حول العقار الصناعي، يدخل في إطار العمل على تحسين مناخ الأعمال بشكل عام وتسريع وتيرة تجسيد الاستثمارات الجديدة بالخصوص.

أوضح ركاش في ندوة صحفية عقدها بالجزائر العاصمة، على هامش الندوة المنظمة بالتعاون مع الاتحاد الأوروبي حول "الاستثمار المستدام"، أن الاجتماع مع رئيس الجمهورية، تطرّق إلى الركائز التي يجب أن يعمل عليها الجميع من أجل تبسيط الإجراءات المتعلقة بالاستثمار وتسهيلها، عبر التجسيد الفعلي لمعنى الشباك الوحيد.



## RAPPORT SUR LE MARCHÉ DE LA FINANCE ISLAMIQUE DANS LE MONDE

### L'absence de sukuk a limité l'expansion du marché en Algérie

Dans l'édition 2024 de l'indicateur de développement de la finance islamique IFDI, le marché de la finance islamique dans le monde a connu une croissance de 11% pour atteindre 4,9 milliards de dollars d'actifs au cours de l'année passée. «Le secteur financier mondial a été confronté à une économie incertaine caractérisée par la volatilité des prix internationaux des matières premières et une chaîne d'approvisionnement mondiale n'ayant pas encore retrouvé sa stabilité d'avant la pandémie, deux facteurs qui ont contribué à faire grimper l'inflation», indique le rapport qui enregistre une résilience du secteur de la finance islamique et sa capacité à s'adapter aux défis mondiaux. «Une grande partie de la croissance enregistrée est due à l'engagement continu des différents acteurs et

parties prenantes composant l'écosystème du secteur dont les institutions financières, les régulateurs et les formateurs.» La Malaisie, l'Arabie saoudite et les Emirats arabes unis continuent de dominer le marché de la finance islamique en «soutenant les efforts de développer leurs industries locales, soutenues par des écosystèmes et gouvernances solides». L'IFDI indique en outre que les marchés qui étaient les moins performants comme l'Ouganda, le Malawi, les Philippines et la Tanzanie ont tout de même franchi des étapes importantes et fait des progrès notables durant l'année 2023. Dans le cas de l'Algérie, le rapport relève des évolutions avec l'introduction du Takaful dans la loi sur les assurances en 2021, permettant à quatre fournisseurs d'apparaître en 2023. «Le pays est sur le point de

présenter un projet de loi visant à actualiser sa législation sur les assurances devant augmenter le niveau de l'inclusion financière par le biais du Takaful», indique le rapport en rappelant que les contributions du Takaful ont atteint 214,8 millions de dinars, soit 1,6 million de dollars, en 2023 dont des produits d'assurance automobile ou incendie. Le rapport de l'IFDI relève certains défis que le secteur de la finance islamique en Algérie se doit de dépasser afin de progresser. «Parmi les problèmes auxquels le secteur est confronté, on peut citer l'absence de normes comptables adéquates pour les opérateurs Takaful, le manque de compétences des auditeurs pour présenter les données financières requises, de même que le traitement fiscal inadéquat de l'impôt sur le revenu et la taxe sur la valeur ajoutée», énumère le rapport en plaidant pour une révision du traitement fiscal pour les contributions Takaful et une mise à niveau des normes comptables. Le rapport déplore également l'absence de sukuk qui limite les capacités de financement. Notons que la loi de finances 2025 a prévu l'introduction de sukuk souverains comme outil de diversification des sources de financement des projets d'infrastructures. Dans ses projections d'avenir pour le secteur de la finance islamique dans le monde, l'IFDI s'attend à un volume de 7,5 milliards de dollars d'actifs en 2028. «Cet optimisme est alimenté par l'assouplissement des politiques monétaires, l'intensification de la numérisation et la sensibilisation croissante des investisseurs», précise la même source.

Nadja Bouaricha

ALORS QUE LE CONTRAT RUSSE ARRIVE À EXPIRATION

# La baisse des réserves de gaz s'accélère en Europe

● Les stocks de gaz en Europe ont chuté plus de quatre fois plus vite que la moyenne au cours des dix dernières années.

Alors que l'expiration du contrat de transit de gaz entre le russe Gazprom et l'ukrainien Naftogas se profile, une nouvelle crise gazière pourrait menacer l'Europe qui épuise ses réserves de gaz naturel à la vitesse la plus rapide depuis six ans.

Les stocks de gaz en Europe ont chuté plus de quatre fois plus vite que la moyenne au cours des dix dernières années et à un rythme jamais vu depuis 2016, selon les données des opérateurs compilées par Gas Infrastructure Europe (GIE).

Les installations de stockage de la région étaient remplies fin novembre en moyenne à 87%, soit un taux nettement inférieur aux 97% enregistrés à la même date en 2023 et aux 94% enregistrés en 2022.

Une situation qui pourrait induire au fil des baisses de températures hivernales une montée des prix du gaz, d'autant que la demande asiatique augmente également, tout comme les prix du marché spot du gaz naturel liquéfié (GNL) américain, indique Oil Price. L'Europe qui mise sur l'éolien et le solaire est confrontée également à une baisse de la production de l'électricité éolienne, en raison d'un manque de vent, et du solaire, en raison de la neige qui recouvre les panneaux solaires. «Les stocks de gaz européens s'épuisent au rythme le plus rapide depuis huit ans, la



Une nouvelle crise gazière menace une fois de plus l'Europe

région ayant connu des épisodes répétés de températures plus froides que la normale et de faibles vitesses de vent depuis le début de la saison de chauffage hivernale. Les stocks combinés de stockage souterrain dans l'Union européenne et au Royaume-Uni ont diminué de 83 térawattheures (TWh) entre le début officiel de l'hiver, le 1<sup>er</sup> octobre, et le 26 novembre», indique une note publiée par l'analyste énergétique John Kemp.

Sur cette trajectoire, les stocks termineront l'hiver près de 30% en dessous des records de fin d'hiver 2023/24 et 2022/23.

«En raison de l'épuisement beaucoup plus important de cet hiver, les traders prévoient que l'Europe devra acheter beaucoup plus de gaz pour remplir ses installations de stockage à l'été 2025 par rapport aux étés 2024 et 2023», selon la même source.

«Ce backwardation (déport) inhabituel est un signe que les traders s'attendent à ce que l'Europe doive payer plus l'été prochain pour remplir les réserves et garantir que les stocks reviennent à un niveau confortable avant l'hiver 2025/26.»

En outre, l'Europe devra attirer davantage de cargaisons de GNL en provenance des marchés gaziers asiatiques en pleine croissance l'été prochain, ce qui implique des prix plus élevés. «Sur la plupart des marchés saisonniers des matières premières, le plus grand risque de pénurie ne provient pas d'une seule perturbation, mais de perturbations répétées au cours des années suivantes. Les stocks sont normalement suffisants pour absorber une rupture d'offre ou un choc de demande inattendus, mais ils seront alors épuisés et mal préparés en cas de deuxième rupture ou de deuxième choc.» Le principal défi de l'Europe est de savoir ce qui se passerait si l'hiver 2024/25 restait plus froid que la normale et était suivi d'un autre hiver froid en 2025/26, souligne l'analyse qui suggère que «pour minimiser ce risque, les stocks épuisés devront être reconstitués au cours de l'été 2025». Cependant, «les traders parient déjà que cela s'avèrera coûteux», alors que l'Europe est en concurrence pour plus de gaz avec les économies à croissance rapide d'Asie.

Zhor Hadjam

## RENFORCEMENT DU PORTEFEUILLE FONCIER DE L'AAPI

# Objectif : atteindre 20 000 projets industriels

*Le foncier industriel ne doit plus être un frein aux investissements. C'est le message qui ressort de la réunion consacrée à la question du foncier et présidée par le président de la République. Objectif : mettre à disposition des investisseurs un portefeuille foncier qui permette de concrétiser l'objectif d'atteindre les 20 000 projets, à moyen terme.*

**Nawal Imès - Alger (Le Soir)** - Longtemps considéré comme un frein aux investissements, le foncier industriel est appelé aujourd'hui à se transformer en un des atouts, augmentant l'attractivité du pays. Une réunion a été consacrée, lundi, à la question au niveau de la présidence de la République avec à sa tête Abdelmadjid Tebboune, entouré des ministres des Finances, Laaiz Faki, de l'Intérieur, Brahim Merad, de l'Habitat Mohamed Tarek Belarbi, en plus du président du Conseil du renouvellement économique algérien (CREA), Kamel Moula, et du direc-

Conseil du renouvellement économique algérien a souligné «l'importance de la réunion» qu'il a qualifiée d'«extrêmement fructueuse» car ayant permis d'évoquer «les questions économiques en général et, en particulier, la question de la stimulation de l'investissement et de la consécration du guichet unique en vue d'assurer un accompagnement de qualité pour les investisseurs». Kamel Moula a affirmé que le président de la République avait donné des instructions afin d'augmenter la cadence des projets d'investissement à tra-



10 500 projets ont été enregistrés au niveau de l'Agence algérienne de promotion de l'investissement (AAPI).

vers l'amélioration de la prise en charge des opérateurs économiques, faisant état de l'enregistrement de 10

500 projets au niveau de l'Agence algérienne de promotion de l'investissement (AAPI), parmi lesquels plu-

sieurs sont en cours de concrétisation» tout en rappelant également l'objectif de porter ce chiffre à 20 000 projets pour «augmenter la valeur des exportations et réduire les importations». Un objectif qui, dit-il, est «à portée de main». Depuis plusieurs mois déjà, l'Agence algérienne de promotion des investissements avait mis à disposition des investisseurs potentiels une plateforme numérique à travers laquelle sont régulièrement proposés des lots de terrain répondant aux normes et pouvant être exploités pour la concrétisation de leurs projets. L'objectif étant de réduire les temps d'attente mais surtout de mettre un terme à des pratiques bureaucratiques qui ont toujours figuré parmi les plus grandes entraves à l'investissement.

N. I.

teur général de l'Agence algérienne de promotion des investissements, Omar Rekkache. Au sortir de cette dernière, le directeur général de l'AAPI a affirmé qu'il s'agissait prioritairement de mettre en place «des mécanismes sur lesquels le gouvernement s'appuiera pour renforcer le portefeuille foncier de l'AAPI en vue de répondre à la demande croissante des investisseurs pour bénéficier d'assiettes foncières leur permettant de concrétiser leurs investissements», avec pour objectif prioritaire de mettre à disposition des investisseurs suffisamment de terrains pour atteindre à moyen terme le chiffre de 20 000 projets. Omar Rekkache a en effet affirmé que «le président de la République a donné des instructions fermes pour prendre en charge cette question et assurer un nombre suffisant de ces assiettes jusqu'à la concrétisation effective de 20.000 projets à moyen terme, c'est-à-dire durant le deuxième mandat présidentiel» ajoutant que Abdelmadjid Tebboune avait également donné des instructions pour «consacrer le principe du guichet unique pour que l'investisseur puisse y trouver tous les services et obtenir toutes les autorisations, d'autant plus que cette mesure constitue une solution contre la bureaucratie afin d'améliorer le climat d'investissement».

**DIMINUTION DES STOCKS ET REMONTÉE DES PRIX EN EUROPE**

# Le gaz algérien pour répondre à l'urgence

*Pourvoyeur du marché européen de gaz parmi les plus sollicités depuis la crise de 2022 et contributeur attitré pour la reconstitution des réserves des 27 de l'Union européenne, l'Algérie devrait continuer à tenir son rôle si l'on se fie aux tout derniers développements intervenus, notamment ces dernières semaines, avec la remontée des prix et de la consommation dans les pays de l'UE.*

Bien que contrainte de revoir ses exportations à la baisse au sortir de l'été dernier, en raison notamment de travaux de maintenance sur ses installations, l'Algérie réussit à consolider sa position stratégique sur le marché énergétique européen. Ainsi, lors du 3ème trimestre dernier, l'Algérie s'est classée troisième parmi les plus grands pays exportateurs de GNL vers l'Europe, malgré une diminution de 17 % pour s'établir à 2,41 millions de tonnes, contre environ 2,9 millions de tonnes durant la même période en 2023. Durant les neuf premiers mois de 2024, les exportations algériennes vers l'Europe se sont

position que tient Sonatrach en Espagne, un des hubs les plus importants d'Europe. Les chiffres les plus récents, jusqu'à octobre dernier, confirment le rôle de fournisseur principal de gaz naturel pour l'Espagne, en couvrant plus de la moitié de ses importations totales. Avec une part de 53 % des importations de gaz naturel en Espagne jusqu'en octobre dernier, l'Algérie tient en effet le haut du pavé. Pour le neuvième mois consécutif, l'Algérie a fourni 37,9 % du gaz naturel importé par l'Espagne, devançant la Russie et ses 21,3 % et les États-Unis avec moins de 18%. Une place stratégique que l'Algérie arrive à sau-



L'Algérie réussit à consolider sa position stratégique sur le marché énergétique européen.

deux ont amorcé une tendance à la baisse qui, en fin de compte, n'a recommencé à s'atténuer que vers la mi-juin de l'été dernier lorsque, en Europe, le prix du gaz naturel a bondi pour atteindre plus de 40 euros par mégawattheure (MWh), en juillet.

Huit mois que le marché européen n'avait pas vu cela, annonçant pour certains analystes un hiver moins calme sur le marché mondial du gaz que l'année dernière et celle d'avant. Une prévision qui s'est vérifiée ces derniers jours puisque, selon des rapports américains, l'Europe s'est mise à épuiser ses réserves de

gaz naturel à la vitesse la plus rapide depuis six ans, au moment où les basses des températures se combinent à l'approche du début du laminement "conséquent" de la source

dans l'UE et au Royaume-Uni ont diminué à un taux quatre fois plus rapide que la moyenne de la dernière décennie, selon des données de Gas Infrastructure Europe. C'est même le taux de retrait le plus rapide depuis 2016. Un niveau de consommation qui n'a rien à voir avec ceux des deux derniers hivers plus déments que d'habitude et, surtout, très impactants sur les prix. Selon des sources médiatiques européennes, la moyenne des prix du mois de novembre pour le gaz de référence européen (le TTF) a été supérieure de 18% à la moyenne du mois d'octobre, atteignant 47 euros par mégawattheure. C'est une hausse vertigineuse par rapport aux 25 euros par MWh enregistrés au début de cette année, qui marquait son plus bas niveau depuis trois ans. De quoi s'attendre à voir, ces prochaines semaines, l'Algérie et les autres fournisseurs faire l'objet de sollicitations autrement plus urgentes de la part

**...l'Algérie réussit à consolider sa position stratégique sur le marché énergétique européen.**

crithées à 8,49 millions de tonnes de GNL, soit pratiquement le même niveau que celui atteint durant la même période en 2023. L'illustration de la bonne tenue du gaz algérien en Europe demeure sans conteste la

vegarder malgré, il faut le souligner, une baisse de sa production comparée à 2023, l'année à partir de laquelle les Européens se sont mis à reconstituer leurs réserves stratégiques, au moment où les prix mon-

**Pour le neuvième mois consécutif, l'Algérie a fourni 37,9 % du gaz naturel importé par l'Espagne...**

d'approvisionnement russe avec l'expiration, le 31 décembre, du contrat de transit de gaz entre Gazprom et l'ukrainien Naftogas. Depuis le début de la saison hivernale officielle, le 1er octobre, les niveaux de gaz stockés

des pays de l'Union européenne qui, comme le sole une chroniqueuse américaine, se retrouve confrontée à un problème de gaz qui était initialement prévu pour l'hiver 2022-23.

Azedine Maktour

الرئيس تبون ترأس اجتماعا حول العقار الصناعي وشدد على تحفيز الاستثمار

## 20 ألف مشروع استثماري.. هدف يجب تحقيقه

• الرئيس تبون يوجه بزيادة المشاريع الاستثمارية وتكريس الشباك الوحيد

في سياق تكريس رؤية جديدة لتعزيز الاستثمار وتحفيز الاقتصاد الوطني، ترأس رئيس الجمهورية، عبد المجيد تبون، اجتماعا يقصر المرادية خصص لمناقشة ملف العقار الصناعي، بحضور عدد من الوزراء والمسؤولين، من بينهم الأمين العام لرئاسة الجمهورية، وزير الداخلية، وزير المالية، وزير السكن والعمارة والمدينة والمدير العام للوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار، إضافة إلى رئيس مجلس التجديد الاقتصادي الجزائري.



### حفيظ صوالي

• خلال الاجتماع، شدد الرئيس عبد المجيد تبون على ضرورة تعزيز العقار الصناعي من خلال دعم الحافطة العقارية للوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار. ويأتي هذا التوجه استجابة للطلب المتزايد من المستثمرين الراغبين في الحصول على أوعية عقارية لتجسيد مشاريعهم، كما أسدى تعليمات صارمة لضمان توفير العقارات اللازمة لتحقيق هدف 20 ألف مشروع استثماري بحلول نهاية العهدة الرئاسية الثانية. وفي إطار تحسين مناخ الاستثمار وتسهيل الإجراءات، أكد رئيس الجمهورية عبد المجيد تبون على ضرورة تكريس مبدأ الشباك الوحيد الفعلي، الذي يهدف إلى القضاء على البيروقراطية. سيوفر هذا الإجراء للمستثمرين منصة متكاملة للحصول على جميع التراخيص والخدمات في مكان واحد، مما يعزز بيئة استثمارية أكثر شفافية وسلاسة.

### اتفاق استثمارية واعدة ورؤية اقتصادية طموحة

أشار المدير العام للوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار، عمر ركاش، إلى أن الوكالة سجلت 10,500 مشروع استثماري بدأ العديد منها في التجسيد. ووفقا لتوجهات رئيس الجمهورية، سيتم العمل على رفع هذا الرقم إلى 20 ألف مشروع، ما سيعزز قيمة الصادرات ويقلل من الاعتماد على الواردات.

قدم رئيس الجمهورية، عبد المجيد تبون، خلال ترؤسه اجتماعا حول العقار الصناعي، تعليمات صارمة لتعزيز الحافطة العقارية للوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار قصد التمكن من الاستجابة للطلبات الكثيرة للمستثمرين، حسبما أكده المدير العام للوكالة، عمر ركاش. وأوضح ركاش، في تصريح صحفي عقب هذا الاجتماع، أنه تم التطرق إلى "الآليات التي

ستعمل عليها الحكومة من أجل دعم الحافطة العقارية للوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار، بغرض الاستجابة للطلب الكبير الذي يبديه المستثمرون للحصول على أوعية عقارية تمكنهم من تجسيد استثماراتهم". كما أسدى رئيس الجمهورية تعليمات من أجل "تكريس مبدأ الشباك الوحيد الفعلي الذي سيجد فيه المستثمر كل الخدمات في مكان واحد ويتحصل فيه على جميع التراخيص ولكون هذا الإجراء "هو الحل الذي يؤدي إلى القضاء على البيروقراطية وتحسين مناخ الاستثمار". من جهته، أشاد رئيس مجلس التجديد الاقتصادي الجزائري، كمال مولي، بالاجتماع ووصفه بأنه "مثمر للغاية". وأكد أن تحسين التكفل بالمتعاملين الاقتصاديين وتكريس الشباك الوحيد يعكس إرادة سياسية واضحة لتطوير الاقتصاد الوطني. وأوضح مولي في تصريح صحفي أن هذا الاجتماع كان مشورا للغاية، حيث تم التطرق فيه إلى المسائل الاقتصادية بصفة عامة، وبشكل خاص مسألة تحفيز الاستثمار وتكريس الشباك الوحيد الفعلي من أجل ضمان مراقبة مميزة للمستثمرين". وأشار مولي إلى أن رئيس الجمهورية وجه بالرفع من وتيرة المشاريع الاستثمارية وذلك عبر تحسين التكفل بالمتعاملين الاقتصاديين، لافتا إلى تسجيل 10500 مشروع على مستوى الوكالة الجزائرية لترقية الاستثمار، بدأ تجسيد منها فعليا. يأتي هذا الاجتماع في وقت تتجه الجزائر نحو تعزيز الاقتصاد الوطني عبر دعم الاستثمار المحلي والأجنبي، ورؤية الرئيس تبون لزيادة المشاريع الاستثمارية وتطوير العقار الصناعي تعكس استراتيجية طموحة تهدف إلى بناء اقتصاد قوي ومستدام، مع التركيز على الابتكار وتطوير الصادرات.

ح. ص



وزارة المالية  
MINISTRY OF FINANCE

Bonne lecture

⚡ Avez-vous des questions?  
Contactez nous sur :

✉ [dc@mf.gov.dz](mailto:dc@mf.gov.dz)

☎ Poste: 2784

[www.mf.gov.dz](http://www.mf.gov.dz)



@MFinance\_dz



f

@MFinancesdz



وزارة المالية الجزائرية MFINANCES CHANNEL



Copyright © MINISTÈRE DES FINANCES  
Immeuble Ahmed Francis, Cité Malki, Benaknoun - Alger